

CITTA' DI CATANZARO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE AFF. GENERALI,CONTRATTI , SUAC

IL DIRIGENTE

Assume la seguente determinazione avente per oggetto

Contratto Rep. n. 135 del 05/10/2016. Estensione contrattuale ai sensi dell'art.8 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ditta PUNTO SERVICES srl. Codice CIG . 65210035E8

La determinazione viene iscritta nel registro delle determinazioni del Servizio.

DETERMINAZIONE

N° 3691 **DEL** 30 NOV. 2016

IL DIRIGENTE

SETTORE AFF. GENERALI,CONTRATTI , SUAC

IIL DIRIGENTE

SETTORE AFF. GENERALI , CONTRATTI , SUAC.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 3682 del 23/12/2015, rettificata con determi nazione Dirigen ziale n.159 del 27/01/2016, è stata indetta la gara per procedura aperta con il criterio dell'offerta economica mente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs n.163/2006 smi, dell'art.286 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 24 maggio 2012, per l'affidamento del "**Servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e delle strutture del Co mune di Catanzaro**", perl'importo complessivo a base di gara per il triennio, IVA esclusa, pari ad € 1.176. 319,02 (unmilionecentosettantaseimilatrecentodiciannove/02) di cui € 1.164.724,80 (unmilionecentosessan taquattro milasettecentoventiquattro/80 a ribasso ed € 11.594,22 (undicimilacinquecentonovantaquattro/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con contratto Rep n.135 del 05/10/2016,in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1925 del 30/06/2016, resa efficace con Determinazione Dirigenziale n.2368 del 08/08/2016,l'appalto per l'affidamento del "**Servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e delle strutture del Comune di Catanzaro**", per un periodo di tre anni a far data dal 01/09/2016 fino al 31 Agosto2019 2016, è stato affidato alla ditta Punto Services s.r.l. con sede legale a Borgia (CZ) in Via Giorgio Amendola n.3 per un importo complessivo di Euro 980.994,67(Euro novecentottantamilano vecentonovantaquattro/67) di cui Euro 969.400,45 (Euro novecentosessantanovemilaquattrocento/45) per il servizio ed Euro 11.594,22 (Euro undicimilacinquecentonovantaquattro/22) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- con nota prot. 118579 del 15/11/2016 il Settore Pubblica Istruzione ha chiesto l'inserimento della pulizia ordinaria del Museo del Rock (di circa mq 400) nell'appalto generale dei servizi di pulizia degli uffici comunale,con frequenza almeno due volte alla settimana e che tale servizio dovrà esser proceduto necessariamente da un primo intervento di pulizia straordinaria;

CONSIDERATO CHE :

- si è reso necessario, ai sensi dell'art.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, previa accettazione della Ditta Punto Services srl a decorrere dal 01/12/2016, procedere all'estensione del servizio per mq 400, per l'importo annuale di Euro 2615,76 (duemilaseicentoquindici/76)) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre iva – rientrante nel limite del 5% dell'importo contrattuale;
- è stato sottoscritto in data 30/11/2016, l'allegato atto di sottomissione;

RAVVISATA, pertanto, la necessità:

- di provvedere all'estensione,nel limite del 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art.8 del Capitolato Speci ale d'Appalto, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Rep. n. 135 del 05/10/2016, per l'importo come di seguito indicato:
  - **a) Anno 2016 :** Euro 217,98 (duecentodiciasette/98) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre IVA,facendo gravare la somma complessiva di Euro 265,93 (duecentosessantacinque,93) comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
  - **b) Anno 2017:** Euro 2.615,76 (duemilaseicentoquindici/76) oltre iva,pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre IVA, facendo gravare la somma complessiva di Euro 3.191,23 (tremilacen tonovantuno/23) comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
  - **c) Anno 2018:** Euro 2.615,76 (duemilaseicentoquindici/76) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre IVA, facendo gravare la somma complessiva di Euro 3.191,23 (tremilacent onovantuno/23) comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
- **d)** di riservarsi di procedere con successivi atti all'impegno sugli appositi capitoli di spesa dell'ulteriore somma necessaria per la continuità del servizio nell'anno 2019;

- di prendere atto,in seguito all'avvenuta estensione di cui sopra, della nuova superficie degli immobili co munali (mq 22.886,33), così come si rileva dall' elenco allegato;

VISTI il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.; il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.; il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. il D.Lgs n. 159/2011 s.m.i.; il D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e la Legge n. 190 del 23/12/2014;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.84 del 18/05/2016,con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 ed i relativi allegati (Relazione Previsionale e Programmatica 2016//2018) ed il bilancio pluriennale 2016/2018;

VISTA la delibera della G.C. N.357 del 07/087205 con la quale è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione e di Performance per il medesimo esercizio;

ACCERTATA la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 così come da ultimo modificato ed integrato dal D.L. n. 174 del 10/10/2012 convertito con modificazioni in Legge n. 213 del 07/12/2012;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di procedere, ai sensi dell'art.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, all'estensione del servizio per mq 400 (quattrocento) come suindicato, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto Rep. n. 135 del 05/10/2016, secondo le modalità e le frequenze indicate nella lettera del Settore Pubblica Istruzione prot.118579 15/11/2016 (in atti) per l'importo come di seguito indicato:
   a) **Anno 2016** : Euro 217,98 (duecentodiciasette/98) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al) oltre IVA, facendo gravare la somma complessiva di Euro 265,93 (duecentosessantacinque,93) comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
   b) **Anno 2017:** Euro 2.615,76 (duemilaseicentoquindici/76) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre IVA, facendo gravare la somma complessiva di Euro .191,23 (tremilace ntonovantuno/23) comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
   c) **Anno 2018:** Euro 2.615,76 (duemilaseicentoquindici/76) oltre iva, pari ad Euro 1,21/mq (importo di aggiudicazione al mq) oltre IVA, facendo gravare la somma complessiva di Euro .191,23 (tremilace ntonovantuno/23)comprensiva di IVA sui fondi di cui alla Determina Dirigenziale n. 2368 del 08/08/2016;
   d) di riservarsi di procedere con successivi atti all'impegno sugli appositi capitoli di spesa dell'ulteriore somma necessaria per la continuità del servizio nell'anno.2019;

3. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art.147/bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 smi;

4. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line.

5. di trasmettere il presente atto al Settore Servizi Finanziari per quanto di competenza.

IL FUNZIONARIO

DOTT. GIUSEPPE ARNO'

IL DIRIGENTE

DOTT.SSA GIUSEPPINA CASALINUOVO

Cod. Profilo 121149

ELENCO STRUTTURE E IMMOBILI COMUNALI **ALL.A**

UBICAZIONE	INDIRIZZO	SUPERFICI mq	FREQUENZE SETTIMANA
Ufficio Anagrafe e Statistica	Palazzo De Nobili Via Jannoni, 68	1283	5
Ufficio Elettorale		783	5
Gabinetto Sindaco/Segreteria/ AA.GG./Area Legale e Avv.		883	5
Gestione Territorio		782	5
Ufficio Notifiche	Via Jannoni, 91	78	5
Ufficio Personale		251	5
Ufficio AA.EE.		225	5
Ufficio Urbanistica		460	5
Ufficio P.I. e Sport		234	5
Biblioteca Comunale	Villa Trieste	1030	5
Uffici finanziari	Palazzo Doria Discesa Piazza Nuova	436	5
Controlli Interni		80	5
Ufficio Turismo		246	5
Ufficio Tributi	Corso Mazzini	328	5
Ufficio Acquedotto		72	5
Ufficio Ced		294	5
Ufficio Igiene Ambientale		100	5
Uff. Patrim./Provv.		125	5
Ufficio Cultura	Complesso S.Giovanni Piazza G.Garibaldi	200	5
Uff. Sovrintendenza		165	5
Uff. Servizi Sociali	Via Fontana Vecchia	960	5
Centro sociale Gagliano	Via Smaldone	250	5
Centro Sociale Pontegrande	Via E.Vitale	100	5
Centro Sociale Pontepiccolo	Via Merante	324	5
Centro SocialeAranceto	Via Salemi	330	5
Centro Sociale Cz Lido	Viale Crotone	130	5
Uff. Circ.Gagliano	Via Orti, 48	260	5
Uff.Circ.S.Maria	Via Molise, 1	77,33	5
Uff.Circ.Cz Lido	Vico 2° Commercio	150	5
Ufficio Statistica	Via della Stazione	410	5
Unità di Progetto	Via della Stazione	140	5
Ufficio Affissioni	Via Carlo V	160	5
Uffici/servizi Cimitero	Via Paglia	200	5
Obitorio/servizi Cimitero	Via Paglia	155	5
Obitorio/servizi Cimitero	Quartiere Gagliano	91	5
Obitorio/servizi Cimitero	Quartiere S.Maria	60	5
Obitorio/servizi Cimitero	Quartiere CZ Lido	55	5
Comando Polizia Municipale	Via Daniele	1740	6
Conservatorio di musica	Via Ex Istituto Rossi	1020	6
Palazzetto sport "Beppe Greco"	Via Paglia	1870 ridotto a mq 865	7
Palazzetto sport "Stefano Gallo"	Quartiere Corvo	2600	7

Campo sportivo Curto	Quartiere Catanzaro Lido	220	7
Scuola Infanzia Pepe		772	5
Galleria Mancuso		774	3

UBICAZIONE	INDIRIZZO	SUPERFICI mq	FREQUENZE
Archivio Urbanistica	Via Asturaro	300	2 volte al mese
Archivio Ragioneria	Via Italia	243	2 volte al mese
Archivio Tributi	Corso Mazzini	150	2 volte al mese
Autorimessa Uffici affissioni	Via Carlo V	300	1 volta a settimana
Archivio Storico	Piazza S.Giovanni	462	3 volte a settimana

UBICAZIONE	INDIRIZZO	SUPERFICI mq	FREQUENZE
Bagni pubblici - Villa Margherita	Via Jannoni	16	2 volte al giorno per tutta la settimana
Bagni pubblici di fronte Tribunale	Piazza Matteotti	70	2 volte al giorno per tutta la settimana
MUSEO DEL ROCK	Via Alessandro Turco	400	2 volte la settimana

TOTALE		SUPERFICI mq	
		Mq. 21.886,33	